Årsberetning 2025

Hytteeierforeningen har hatt en høy grad engasjement, hvor det meste av styrets arbeid har vært for å sikre økonomi for løypekjøring, startfase nytt løypelag og dialog med kommunen for å påvirke kommunale avgifter. Møtevirksomheten har vært gjennomført digitalt. Årsmøtet ble avholdt 17. april på Synnfjellporten. Styret har gjennomført 7 styremøter og vært representert i møter med kommunen.

Hytteeierforeningen jobber for å opprettholde og videreutvikle de kvaliteter Synnfjellet er kjent for. Skiløyper med høy standard er en hovedgrunn til at hytteeiere har valgt Synnfjell.

2025 har vært preget av en fortsatt utfordrende situasjon i fjellet. Det har vært byggestopp på grunn av VA-situasjonen og det er markedsmessig krevende for nybygging av hytter. Spåtind fjellhotell jobber med å få i gang drift av alpinbakken.

Synnfjell løypelag
Hytteierforeningen er ett av fire hovedmedlemmer i Synnfjell løypelag. Vi har to medlemmer i løypelagets styre med Håkon Rem som styreleder og Kaj Halvorsen som kasserer. Øvrige hovedmedlemmer er Synnadalen hyttelag, Synnfjell Dokksfløy Utmarkslag og Synfjell grunneierlag. Det vises til egen årsmelding fra Synnfjell løypelag.

Medlemstall og økonomi
Styret har jobbet aktivt med å sikre finansiering for løypekjøring. Viktigste inntektskilde er alle hytteeiere som er våre medlemmer og bidrar med kontingent. Årsmøtet vedtok kontingent på kr 2.500 for sesongen 25/26. Dette er samme nivå som foregående år. Kontingenten går i sin helhet til løypekjøring. Foreningen har 450 medlemmer som har betalt årskontingent per 23. februar 2026. Dette er 27 flere enn forrige år. Vi arbeider med å holde medlemsregisteret oppdatert, og sletter blant annet medlemmer som ikke har betalt kontingent over flere år.

Medlemsregisteret er oppdatert med hytteadresser til alle medlemmene. Med hytteadresser og et felles system for all innkreving av løypeavgift vil vi ha oversikt over alle som bidrar til løypekjøring. I 2025 har vi arbeidet med å rekruttere nye medlemmer ved å dele ut brosjyrer om Hytteeierforeningen til hytter som ikke er registrert i medlemsregisteret. Registeret er også en viktig hjelp når hytter selges og vi må finne ny eier.

Med medlemssystemet Rubic er det enklere å melde seg inn i og bidra til løypekjøring. Vi har profilert medlemskap, Vipps og grasrotandel gjennom hjemmesider, plakater i hytteområdet og Facebook.

Alle nyere hytter er pålagt løypeavgift, men for eldre hytter (før 2003) er det frivillig. Det er totalt ca 535 hytteeier vi har registret som bidragsytere til løypekjøring. I Synnfjellet er det ca 540 hytter som er tilkoblet VA. Det betyr at i hovedsak bidrar alle nyere hytter.

Ved opprettelsen av Synnfjell løypelag har det blitt noen endringer i vårt regnskap og budsjett. Sponsorinntekter og løypebidrag fra kommunen er nå i løypelagets regnskap. På hjemmesiden er våre sponsorer for løypekjøring profilert, og vi oppfordrer våre medlemmer til å bruke de ved kjøp av tjenester.

Økonomisituasjonen i SHF er tilfredsstillende. Kontingent for sesongen 2025/26 ble som vanlig innkrevd i november.

Dugnad og arrangement
Dugnaden som var planlagt 4. oktober måtte avlyses på grunn av uvær i fjellet. En del av det planlagte arbeidet ble utført av enkeltpersoner før og etter planlagt dugnad. Dette er viktig arbeid for å forberede for kjøring i terreng. Takk til dere som har bidratt med rydding av trase!

15. februar 2025 var vi medarrangør på Barnas skileker. Arrangementet ble holdt ved Synnfjellporten og nærmere 100 barn deltok. Strålende vær gjorde at dette ble et fint arrangement. Takk til de frivillige som stilte opp og gjorde en flott innsats.

Dialog med kommunen
Styret har møter med kommunen og gir innspill på høringer. Vi fikk presentere våre synspunkter i Formannskapsmøte 30. september.

Hovedtematikk var:

- Kommunale avgifter må være konkurransedyktig i forhold til andre områder
- Eiendomsskatt må ikke økes
- Støtte fra NLK til utvikling og drift av tilbud i Synnfjell øst
- Videre planer for Synnfjell øst

Vi ga våre innspill på høring for budsjett 2026. Budsjett ga ingen vesentlig endringer for hytteeiere.

Valgte verv
Styret har bestått av:

Styreleder	Håkon Rem	
Nestleder	Tone Ibenholt	
Styremedlem og kasserer	Kaj Halvorsen	
Styremedlem	Vidar Karlsen	
Styremedlem	Gudmund Larsen	
Styremedlem	Ingrid Amalie Nygaard	(fra årsmøte april)

Valgkomité: (Valgt til 2027)
Espen Halvorsen
Katrine Hveem Gjørvad

Revisor:
Liv Astrid Snellingen (valgt til 2027)

Synnfjellet, 23.02.2026.
Styret.